



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 1180/2025/DG

Il giorno 05/12/2025

Il Direttore Generale

Marco Bosio

ha adottato la seguente Deliberazione:

OGGETTO:

ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI DEGLI ANNI 2026,2027 E 2028 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026, AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D. LGS 36/2023

Nessun Onere previsto

Fascicolo Generale n°: 2025/1.1.2/1

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Il Responsabile del Procedimento: Marco Besana

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATO il D.Lgs. 30.12.1992 n. 502, a oggetto "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 11.08.2015 n. 23 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)";

VISTA, altresì, la Legge Regionale 14.12.2021 n. 22 "Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)";

RICHIAMATA la D.G.R. X/4477 del 10.12.2015 con la quale, in attuazione della L.R. 23/2015, viene costituita l'Azienda Socio – Sanitaria Territoriale (ASST) Rhodense e definito l'assetto organizzativo della stessa;

ATTESO che la ASST Rhodense con decorrenza 01.01.2016 è subentrata nella gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi della disciolta Azienda Ospedaliera G. Salvini;

RICHIAMATA la D.G.R. N. XII/3720 del 30/12/2024 ad oggetto "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025";

PREMESSO che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 si svolge sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali da predisporre ed approvare, nel rispetto dei documenti programmatori, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- il programma triennale deve prevedere lavori finalizzati a mantenere e, ove possibile, a migliorare la qualità del patrimonio edilizio e tecnologico delle Aziende, anche nell'ottica del riassetto organizzativo del sistema socio sanitario lombardo previsto dalla legge regionale n. 23/2015;
- nel piano triennale devono essere indicati tutti i lavori pubblici di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, pari ad €. 150.000,00;
- l'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
- con l'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 sono stati definiti gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- l'art. 5 del sopra citato allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 prevede che il programma triennale dei lavori venga redatto annualmente, scorrendo l'annualità pregressa ed aggiornando i programmi precedentemente approvati e che i lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non vengano riproposti nel programma successivo;

RICHIAMATO:

- il Decreto DG Welfare n. 5924 del 28/04/2025 che assegna ed impegna la quota di finanziamento degli interventi di cui all'allegato 1 - manutenzioni, della D.G.R. n. XII/4221 del 14.04.2025, tra cui l'importo di € 855.802,00 (codice CUP n. B12C25000250002) per la ASST Rhodense;
- il Decreto DG Welfare n. 5925 del 28/04/2025 che ammette a finanziamento gli interventi di cui all'allegato A - Finalizzati, tra cui i lavori di manutenzione straordinaria presso il reparto di Pediatria del P.O. di Rho per la realizzazione di n. 4 posti letto di neuropsichiatria infantile, di cui alla DGR N. 2395/2019, per un importo di € 1.200.000,00 (codice CUP n. B42C25000110002);
- il Decreto DG Welfare n. 11080 del 01/08/2025 che ammette a finanziamento gli interventi di cui all'allegato A, tra cui l'intervento per la realizzazione di una sala di attesa "pre triage" presso il Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 525.000,00 (codice CUP n. B42C25000290002);
- il Decreto DG Welfare n. 15888 del 07/11/2025 ammette a finanziamento gli interventi di cui all'allegato A, tra cui:
 - Ampliamento e riqualificazione Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 6.500.000,00 (codice CUP B42C25000450002);
 - Ristrutturazione e adeguamento normativo del reparto di Ostetricia e Ginecologia del P.O. di Rho, per un importo di € 3.500.000,00 (codice CUP n. B42C25000440002);

VISTA la proposta di Programma Triennale dei lavori degli anni 2026-2027-2028, predisposta dal Responsabile della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, arch. Marco Besana, per complessivi € 12.580.802,00, di cui all'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che comprende i sopra elencati interventi;

ATTESO che dal Piano Triennale dei Lavori degli anni 2026-2027-2028 deriva l'Elenco Annuale dei Lavori 2026, per complessivi € 5.230.802,00, che prevede i seguenti interventi:

- interventi di messa a norma e sicurezza e di adeguamento ai requisiti organizzativi e di accreditamento delle strutture e degli impianti aziendali, per un importo complessivo di € 855.802,00;
- lavori di manutenzione straordinaria presso il reparto di Pediatria del P.O. di Rho per la realizzazione di n. 4 posti letto di neuropsichiatria infantile, per un importo di € 600.000,00;
- intervento per la realizzazione di una sala di attesa "pre triage" presso il Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 525.000,00;
- Ampliamento e riqualificazione Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 1.950.000,00;
- Ristrutturazione e adeguamento normativo del reparto di Ostetricia e Ginecologia del P.O. di Rho, per un importo di € 1.300.000,00;

PRESO ATTO che il Dirigente della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, Marco Besana, in qualità di Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione della proposta di deliberazione di che trattasi ne attesta la legittimità, la regolarità tecnica, formale e sostanziale;

RITENUTO di far proprie le proposte del Responsabile del procedimento in relazione a quanto sopra riferito;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Sociosanitario vista la L.R. n. 23/2015 e, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 3 comma 1 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e s.m.i. il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di adottare** il Piano Triennale dei Lavori 2026-2027-2028, costituito dagli interventi ricompresi nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per complessivi € 12.580.802,00, che prevede i seguenti interventi:
 - interventi di messa a norma e sicurezza e di adeguamento ai requisiti organizzativi e di accreditamento delle strutture e degli impianti aziendali, per un importo complessivo di € 855.802,00 (codice CUP B12C25000250002) ;
 - lavori di manutenzione straordinaria presso il reparto di Pediatria del P.O. di Rho per la realizzazione di n. 4 posti letto di neuropsichiatria infantile, per un importo di € 1.200.000,00 (codice CUP B42C25000110002);
 - intervento per la realizzazione di una sala di attesa "pre triage" presso il Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 525.000,00 (codice CUP B42C25000290002);
 - Ampliamento e riqualificazione Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 6.500.000,00 (codice CUP B42C25000450002);
 - Ristrutturazione e adeguamento normativo del reparto di Ostetricia e Ginecologia del P.O. di Rho, per un importo di € 3.500.000,00 (codice CUP n. B42C25000440002);
- 2. di approvare** l'Elenco Annuale dei Lavori 2026, riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito elencati:
 - interventi di messa a norma e sicurezza e di adeguamento ai requisiti organizzativi e di accreditamento delle strutture e degli impianti aziendali, per un importo complessivo di € 855.802,00;
 - lavori di manutenzione straordinaria presso il reparto di Pediatria del P.O. di Rho per la realizzazione di n. 4 posti letto di neuropsichiatria infantile, per un importo di € 600.000,00;
 - intervento per la realizzazione di una sala di attesa "pre triage" presso il Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 525.000,00;
 - Ampliamento e riqualificazione Pronto Soccorso del P.O. di Rho, per un importo di € 1.950.000,00;
 - Ristrutturazione e adeguamento normativo del reparto di Ostetricia e Ginecologia del P.O. di Rho, per un importo di € 1.300.000,00;
- 3. di dare atto** che l'Elenco Annuale dei Lavori 2026 prevede una spesa complessiva di € 5.230.802,00 che trova copertura, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 con i mezzi finanziari erogati con i provvedimenti elencati in premessa;
- 4. di rimandare** a successivi specifici provvedimenti l'imputazione della spesa dei singoli interventi da realizzare;
- 5. di pubblicare** il presente atto sul sito web aziendale, nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (*)

(Paola Bianco)

IL DIRETTORE SANITARIO (*)

(Giorgia Saporetti)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO (*)

(Emiliano Gaffuri)

IL DIRETTORE GENERALE(*)

(Marco Bosio)

**Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82
e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

Allegato 1

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE RHODENSE**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	5.230.802,00	3.975.000,00	3.375.000,00	12.580.802,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	5.230.802,00	3.975.000,00	3.375.000,00	12.580.802,00

Il referente del programma
BESANA MARCO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE RHODENSE**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco Immobilie (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera/Intervento (3)	Descrizione immobile	Codice Israt			Cessione o trasferimento in titolo corrispettivo ex art.3 comma 4 del D.Lgs. n.112/08 (tabella C.3)	Concessione in diritto di godimento, a contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di interventi art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. n.99/2016 (tabella C.3)	Tipo disponibilità se derivante da Opera incompiuta o Intervento Interruzione (tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Ammontare voce esatte

Il referente del programma
BESANA MARCO



Note:
 (1) Codice univoco (CUI) - numero immobiliare - e amministrativo - e primo anno della prima programma nel quale l'immobile è stato inserito - progressivo di 5 cifre.
 (2) Codice CUP dell'intervento per il quale il CUP non sia presente (dalla formatura) al quale la creazione dell'immobile è associata, non includere alcun rinvio e nel caso in cui si presuppone la semplice alienazione o cessione di opere incomplete non comprese nella realizzazione di un intervento.
 (3) Riferimento CUP dell'opera/Intervento, ovvero il valore dell'immobile da finanziare (globale o parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di pagamento oggetto di cessione.
 (4) Ammontare con titolo: l'immobile, contributo o finanziare (globale o parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di pagamento oggetto di cessione.
Tabella C.1
 1. Prov.
 2. Parziale
 3. Totale
Tabella C.2
 1. M. cessione
 2. M. godimento
 3. M. in diritto di godimento, a titolo di contributo, in un'operazione su altro immobile.
 4. In amministrazione o gestione da affidare in concessione.
Tabella C.3
 1. M. in corso di realizzazione
 2. M. in corso di alienazione
 3. M. cessione alienazione
Tabella C.4
 1. Cessione della totalità dell'opera, ad altro ente pubblico.
 2. Cessione della totalità dell'opera a soggetto privato (max. bilancio pubblico).
 3. Cessione della totalità dell'opera a soggetto privato (max. bilancio pubblico).
 4. Disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento in senso dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato 1, al D.Lgs. 36/2013.

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE RHODENSE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
BESANA MARCO

